

中古マンション
西京極
ガーデンハイツ
1625万円
R6年3月フルリノベーション

オープンルーム4/6(土)7日 13:00~17:00
阪急「西京極」駅徒歩4分

★追い焚き機能付ユニットバス
★スーパーライブ西京極店隣接

526号室へお越しください

★給水・給湯管交換済
★右京区西京極藤野町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/
京免⑧第0999号(京宅売)近畿公取協加盟

株式会社サンワールド
☎075(321)6060

相続不動産 共有持分 高価買取
あなたの 高価買取
共有持分 だけでも

秘密厳守 相談無料

(株)トップエステート
〒600-0001 京都府京都市中京区西ノ京1-13-75
TEL 075-803-5300

事故物件 高価買取 無料査定
他府県の物件も相談応じます
同業者からのお問い合わせも歓迎します

有限会社 ユトリ住宅 (京都市の空き家) TEL 075-601-3339
相談員 京都市伏見区向島二ノ丸町68-261 京免⑩10263 house@yutorijutaku.com

「告知」停止(建築)条件付き

◎売土地(売宅地)の場合、広告中に停止(建築)条件付と表示されている物件は、土地のみの販売はされません。土地売買契約の後、一定期間を設定し、その期限内に、当事者間に於て建築請負契約を結び、その条件に販売する由の意味です。
※万一、建築請負契約が不成立に終わった場合は土地売買契約は白紙還元となります

天然木の家 オープンハウス開催 4/6(土)7日 13:00~17:00

大宮東船台町 4680万円
市バス「大宮小野堀町」徒歩1分
最終一郡!

一乗寺 5580万円
市バス「一乗寺」徒歩2分
★駐車2台可 敷地「一乗寺」駅徒歩2分

★1BOX駐車可 ★ロフトあり ★床暖房(LDK2カ所)

●北區大宮東船台町 ●総3区画 ●今販1区画 ●一中高住 ●前道約5.8m ●都市ガス ●公共上下水道(売主)

株式会社S&Gハウジング
国土交通大臣(3)第8379号(京宅売)近畿公取協加盟
本店/京都市伏見区久我野の宮町14-92 ☎075(922)1424

中古テラスハウス
岩倉
1970万円
地下鉄「北大路」駅徒歩10分
市バス「北大路堀川」徒歩1分
交差点前の目立つ立地

堀川通面す
店舗付住宅
現況空家

●北區岩倉御所町 ●土地37.51㎡ ●建延56.84㎡ ●木造2階建 ●築不詳

中古一戸建
紫竹
3980万円
地下鉄「国際会館」駅徒歩5分
H26年4月頃大改装済

建築条件無し
3階建て建築可能(建80%・容200%)

●北區紫竹上竹殿町 ●土地117.14㎡ ●宅地 ●近隣商業 ●建80% ●容200% ●更地

二条駅 8000万円
南向
●中京区西ノ京職司町 ●建設中 ●土地75.99㎡ ●近隣商業 ●建80% ●容300% ●古家付
★収益マンション・ゲストハウス・自社ビル用地に適合
★北・東・西側 隣地に建物なく 公道約5.5m 開放感のある立地です

二条駅 無料12万円
フルリフォーム (R6年2月完了)
★千本通面す・2階部分 ★スーパーマーケット向い

一級建築士による 相談会開催!! 毎週土曜日実施
家に関するお悩みを解決します
参加無料 予約制
まずはお気軽にお問い合わせください

建築条件無し 岩倉 4500万円
地下鉄「国際会館」駅徒歩15分
市バス「八幡前」駅徒歩5分
土地約75.2坪

●左京区岩倉大鷲町 ●土地66.06㎡ ●宅地 ●準工業 ●建60% ●容300% ●更地

建築条件無し 大賞寺 4980万円
JR「嵯峨嵐山」駅徒歩10分
●右京区嵯峨大賞寺門前六丁目 ●土地228.85㎡ ●宅地 ●低住 ●建30% ●容50% ●更地 ●水路等占有料2340円/年

JR円町 15700万円
●中京区西ノ京南上合町 ●地下鉄「西大路御池」駅徒歩7分 ●JR「円町」駅徒歩7分 ●土地102.01㎡ ●建延415.72㎡ ●鉄骨造5階建 ●H2年4月築

二条駅 2200万円
●上京区長門町 ●地下鉄「JR二条」駅徒歩14分 ●土地38.36㎡ ●建延49.12㎡ ●H6年6月築

★1階テナント、2・3・4階1Kx12室、5階4DK ★利回り6.05%、年間予定賃料収入950万円
★フルリフォーム (R4年7月完了)

中古マンション
下 四楽丸丸 6980万円
地下鉄「四楽丸丸」駅徒歩7分
阪急「丸丸」駅徒歩9分
R6年10月フルリノベーション済

●下京区仏光寺通小路東大蔵山町 ●専用54.60㎡ ●バル4.57㎡ ●7階建5階 ●S63年2月築 ●管積17750円

建築条件無し 清水五条 11500万円
京阪「清水五条」駅徒歩5分
京阪「七条」駅徒歩6分
土地57.96坪
近隣商業(建80%・300%)
本町通面す
前道約7.2M

●東山区本町通五条下本町三丁目 ●土地公簿191.63㎡ ●宅地 ●近隣商業 ●建80% ●容300% ●更地

北都住宅販売株式会社 ☎075-493-7733 売却物件大募集!!
https://www.hokuto7733.co.jp

ユニバーサル(株) ☎075(205)0200
http://universal-kyoto.co.jp

オープンハウス&現地説明会開催!! 4/6(土)7日 12:00~17:00

梅津スカイハイツ 1350万円
R6年2月フルリフォーム済 即入居可
●京都市梅津石町 ●専用54.60㎡ ●バル7.69㎡ ●7階建5階 ●S63年2月築 ●管積17750円

車折神社 2780万円
京福「車折神社」駅徒歩4分
●右京区嵯峨町 ●土地105.02㎡ ●一中高住 ●建60% ●容200%

有栖川 3080万円
京福「有栖川」駅徒歩3分
●右京区嵯峨野ノ木町 ●土地143.33㎡ ●専用17.4㎡(含) ●一中高住 ●建60% ●容200%

羽束師 2280万円
市バス「神川小学校前」徒歩4分
●伏見区羽束師町 ●土地52.36㎡ ●建延88.89㎡ ●R5年11月完成

桃山 1600万円
京阪「桃山」駅徒歩4分
●伏見区桃山 ●土地66.0㎡ ●一中高住 ●建60% ●容200%

ユニライフ宇治水橋 1880万円
京阪「水橋」駅徒歩6分
●宇治市水橋 ●土地45.1㎡ ●専用7.22㎡ ●バル9.42㎡ ●7階建3階 ●H6年3月築 ●管積21450円

桃山 4080万円
京阪「桃山」駅徒歩4分
●伏見区桃山 ●土地162.13㎡ ●一中高住 ●建60% ●容200%

高槻市 3780万円
阪急「高槻市」駅徒歩23分
●高槻市安土北の町 ●土地199.10㎡ ●一中高住 ●建60% ●容200%

株式会社三信工務店 ☎0120-3456-21
TEL 075(803)4444(代) FAX 075(803)4455

売却後も住み慣れたマイホームに住み続けることができる!

老後の資金が心配...でも、家族の思い出が詰まったこの家にずっと住み続けたい!

そんなとき「売っても住めるんだわん」をご検討下さい!

CENTURY 21
株式会社 ライフ住宅販売
0120-121-021
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

京都市内中心部 最大級店舗 駐車場併設
四条大宮駅 徒歩5分(大宮通高辻北西角)

直接買い取りだから 仲介手数料が不要
お荷物は そのままでもOK!!
借家・借地・持ち分でも買取可能!!
境界トラブル・相続問題お任せ下さい

新築一戸建
大森天神川 2980万円
完成済
地下鉄「大森天神川」駅徒歩8分
京福「大森」駅徒歩6分

●右京区大森森ヶ町東町44-8 ●土地49.19㎡ ●私道負担5.19㎡ ●建延75.88㎡ ●R6年3月完成

中古一戸建
山科勤修寺 1580万円
新登場
地下鉄「小野」駅徒歩10分
地下鉄「柳辻」駅徒歩21分

●山科区勤修寺泉玉町96-5 ●土地42.85㎡ ●建延91.26㎡ ●H7年10月築

売土地
今出川大宮 3680万円
土地 23.15坪
大宮通と笹屋町通面す
東南角地

●上京区大宮通元善願寺下北の御門町576 ●宅地76.54㎡ ●セットバック1.04㎡ ●準工業 ●建60% ●容200% ●建築条件付

売土地
今出川大宮 3980万円
土地 34.95坪
京福「今出川」駅徒歩17分
京福「北野白梅町」駅徒歩22分

●上京区大宮通元善願寺下北の御門町576 ●宅地115.56㎡ ●セットバック0.54㎡ ●準工業 ●建60% ●容200% ●建築条件付

中古テラス
四条葛屋町 5500万円
新登場
阪急「京都河原町」駅徒歩3分
阪急「丸丸」駅徒歩6分

●下京区八文字町354-3 ●土地83.1㎡ ●建延78.14㎡ ●築不詳 ●増築未登記部分有 ●再建築不可