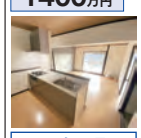
中古一戸建
長岡京市久貝
2680万円
JR「長岡京」駅歩17分
R6年3月下旬リフォーム済
●全室クロス張替 ●トイレ新調
★閑静な住宅街で子育て環境良好です

★小中学校徒歩4分圏内
●長岡京市久貝2丁目
●土地77.22㎡
●建延85.47㎡
●築H23年12月 売主

マンション
向島ニュータウン
1400万円
近鉄「向島」駅歩4分
★清潔感のある雰囲気に仕上がっております


R5年11月フルリフォーム済
●キッチン、トイレ洗面台新調●全室クロス張替
●フローリング張替●CF張替(トイレ)●畳入替●建具交換
●スイッチ、コンセント交換
●京都市伏見区向島二ノ丸町 ●専面61.45㎡
●バルコニー10.85㎡ ●築S56年6月
●SRC造11建6階 ●管積15400円/月 売主

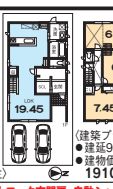
売土地
宇治市槇島
680万円
近鉄「向島」駅歩19分
建築条件無し お好きなハウスメーカーで建築できます
●宇治市槇島町南落合
●宅地56.22㎡(私道負担分11.3㎡、セットバック面積0.23㎡有)
●一住 ●建60% ●容200% ●更地 ★南向き 売主

売土地
宇治市小倉
1250万円
近鉄「小倉」駅歩7分
建築条件無し お好きなハウスメーカーで建築できます
★前道広々約12mで開放感のある立地
●宇治市小倉町山際
●宅地67.47㎡ ●一住
●建60% ●容200% ●更地 ★閑静な住宅街 売主

HOUSE DO ハウスドゥ竹田
株式会社 エステートコンサルタント
国土交通大臣(2)第9230号
(公社)京都府宅地建物取引業協会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)近畿公取協会員
〒612-8412 京都府京都市伏見区竹田中川原町1-3 ポピットハイム1 FAX/075-647-7776
☎075-647-7775

建築条件付売土地
凌風学区
2070万円
新発売
地下鉄「九条」駅歩10分
JR「東福寺」駅歩10分
★京都駅まで徒歩17分
★土地有効約25.92坪

【売主に付、仲介手数料不要】
●南区東九条北松ノ木町 ●土地87.91㎡ ●セットバック約2.22㎡ ●宅地 ●準工業 ●建60% ●容160%〈売主〉

建築条件付売土地
向日市
2370万円
阪急「西向日」駅歩9分
JR「向日町」駅歩19分
★プラン変更可
●向日市鶏冠井町槻畑 ●土地100.43㎡ ●セットバック約5.25㎡ ●宅地 ●一低住 ●建60% ●容100%〈売主〉


【売主に付、仲介手数料不要】

建築条件付売土地
二条城北
6054万円
地下鉄「丸太町」駅歩14分
市バス「堀川下立売」停歩2分
【売主に付、仲介手数料不要】
★土地50坪以上
★プラン変更可

●上京区葭屋町通出水下る元福大明神町 ●土地167.17㎡ ●宅地 ●準工業 ●建60% ●容200%〈売主〉

中古一戸建
丹波橋
2680万円
京阪「丹波橋」駅歩6分
近鉄「近鉄丹波橋」駅歩9分

★H29年改装済
★京町屋風
★即入居可
●伏見区桃山最上町 ●土地63.61㎡ ●建延64.16㎡
●木造2階建 ●S51年11月築〈仲介〉

中古一戸建
上鳥羽
2780万円
新登場
★オートロック玄関扉、自動シャッター両戸
テレビボード付、キッチン収納付
★H29年全改装済
近鉄「上鳥羽口」駅歩14分
JR「西大路」駅歩28分
●南区上鳥羽北村山町 ●土地81.84㎡ ●建延84.24㎡ ●木造2階建 ●S57年4月築〈仲介〉

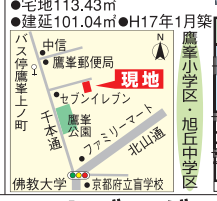
中古一戸建
松尾大社
3980万円
阪急「松尾大社」駅歩8分
★即入居可
★バナホーム施工
★長期優良住宅
★オール電化
★駐車2台可
●西京区松室山添町 ●土地157.76㎡ ●建延89.43㎡ ●軽量鉄骨造2階建 ●H27年8月築〈仲介〉

(株)夢ハウジング
Yume Housing
京都市南区東九条明田町25-2 京免⑥第10568号<全日員> 近畿公取協会員
☎075(662)3811

★オープンハウス 4/20(土)21(日) <14：00～17：00>

中古戸建
北区大宮
2980万円
満足の広さ
市バス山ノ前町歩2分
●宅地49.01㎡
●建延80.19㎡
●H25年2月築
南向き陽当り良!

中古戸建
鷹峯藤林町
3280万円
市バス鷹峯上ノ町歩2分
普駐2台可
天井収納庫有
4LDK

●宅地113.43㎡
●建延101.04㎡ ●H17年1月築


壬生 中古戸建 1980万
JR丹波口駅歩9分
初広告

●宅地41.78㎡
●建延49.38㎡
●S4年3月築
★町家風住宅★スケルトン状態で解体の手間・費用不要です<売主>

二条城北 中古戸建 3780万
JR二条駅歩14分
●宅地117.37㎡
●建延96.56㎡
●築30年以上
初広告
二世帯・収益適す
2021年6月フルリノベーション済

LIXIL不動産ショップ イリグチハウジング
イリグチハウジング株式会社 ☎075-〈494〉-3023
北区紫竹西野山東町43－1 京免③12990号 宅建員 <仲介>

売土地
JR亀岡
1100万円
JR「亀岡」駅歩12分
新価格
建築条件なし
北西角地
土地約28.64坪

●亀岡市紺屋町
●土地94.71㎡
●宅地 ●一住 ●建60%
●容200% ●現況ガレージ

中古戸建
鞍馬口
1700万円
地下鉄「鞍馬口」駅歩6分

●上京区鞍馬口通寺町西入新御霊口町
●土地63.93㎡
(通路部分約19.06㎡含む)
●建延61.48㎡ ●築S8年3月
※再建築不可※増築未登記部分有り

中古戸建
鞍馬口
1780万円
地下鉄「鞍馬口」駅歩6分

★鴨川徒歩圏内
●上京区鞍馬口通寺町西入新御霊口町
●土地66.01㎡
(通路部分約20.70㎡含む)
●建延47.92㎡ ●築S8年3月
※再建築不可※増築未登記部分有り

中古戸建
下鴨
2380万円
京阪/叡電「出町柳」駅歩17分
新登場
★閑静な住宅街

●左京区下鴨蓼倉町 ●土地81.71㎡ ●建延83.13㎡
●築S44年12月※建ぺい率、容積率オーバー※官地有り※現状有姿の公簿取引

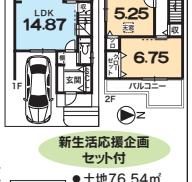
売店舗・事務所
聖護院
3250万円
京阪「神宮丸太町」駅歩8分
★東大路通り面す

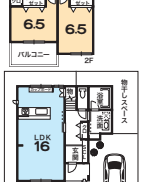
★2019年5月:外壁改修済
★2021年4月:クロス貼替、トイレ新調、階段付け替えetc
●左京区聖護院山王町
●土地31.55㎡ ●建延48.03㎡
●築不詳※増築未登記部分有り

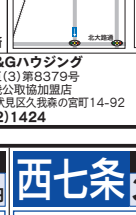
仲介 **(株)リッシュホーム** ☎075(762)5110
京免(2)第13692号〈京宅員〉近畿公取協会員 京都市左京区聖護院蓮華蔵町51-1

天然木の家 オープンハウス開催 4/20(土)21(日)13:00～17:00
売主につき仲介手数料不要

築後未入居
大宮東脇台町
4680万円
市バス「大宮小野堀町」停歩1分
最終一邸！
制震ダンパー「MIRAIE」設置
★1BOX駐車可
★ロフトあり
★床暖房(LDK2ヵ所)


●北区大宮東脇台町 ●総3区画 ●今版1区画 ●一中高住 ●前道約5.8m ●都市ガス・公共上下水道〈売主〉

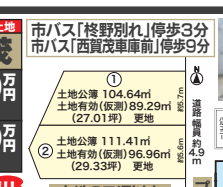
新築一戸建
一乗寺
5580万円
制震ダンパー「MIRAIE」設置
★駐車2台可

叡電「一乗寺」駅歩2分



★間口約9.4m
●左京区一乗寺里ノ前町
●土地102.15㎡
(私道負担別途約20.18㎡有)
●建延81.41㎡
●R5年12月完成済〈売主〉

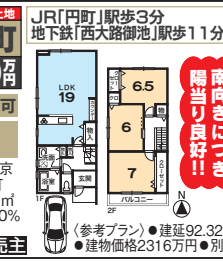
2号地
新生活応援企画セット付
●土地76.54㎡
●建延83.97㎡
●R4年11月完成済

住まいのスタートからゴールまで。 S&G HOUSING
株式会社S&Gハウジング
国土交通大臣(3)第8379号
(京宅員)近畿公取協加盟店
本店/京都市伏見区久我森の宮町14-92
☎075(922)1424
S&G HOUSING 検索 クリック
携帯・PHS.OK!! ハウス ヨイヨ
FreeDial 0120-854-414

建築条件付売土地
上賀茂
1450万円〈1号地〉
1550万円〈2号地〉
市バス「柊野別れ」停歩3分
市バス「西賀茂車庫前」停歩9分

2区画分譲!!
土地27坪以上
●北区上賀茂馬ノ目町 ●総販2区画 ●1号地/宅地104.64㎡(私道負担14.2㎡) ●2号地/宅地111.41㎡(私道負担14.1㎡) ●一中高住 ●建60%・50% ●容200%・80% ●更地 売主

新築一戸建
吉田
3600万円
京阪「出町柳」駅歩27分
市バス「浄土寺」停歩4分
即入居可!!
南向き陽当り良好
大文字の眺望有り
充実設備仕様
カースペース有
周辺生活施設充実

●左京区吉田神楽岡町 ●土地66.34㎡ ●建延67.49㎡ ●木造2階建 ●R5年5月完成 ●告知事項有 代理

建築条件付売土地
JR円町
3680万円
JR「円町」駅歩3分
地下鉄「西大路御池」駅歩11分

南向きにつき陽当り良好!!
プラン変更可
周辺生活施設充実
●中京区西ノ京中御門西町 ●宅地94.51㎡ ●一住 ●建60% ●容200% ●更地 売主
〈参考プラン〉●建延92.32㎡ ●建物価格2316万円 ●別途外構費200万円

中古一戸建
丸太町油小路
4880万円
地下鉄「丸太町」駅歩9分
地下鉄「二条城前」駅歩12分

R5年8月リフォーム済 即入居可!!
周辺生活施設充実
全居室収納有
カースペース有

●上京区米屋町 ●土地53.58㎡(私道負担147.43㎡持分1/9) ●建延86.67㎡ ●木造3階建 ●H9年7月築 売主

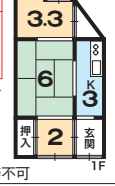
中古マンション
シーンズ京都西大路五条パークホームズ
4800万円
JR「丹波口」駅歩13分
阪急「西院」駅歩16分
南向バルコニー
陽当り通風良好
5階部分眺望良好
ペット飼育可(規約有)
周辺生活施設充実

●下京区西七条東御前田町 ●専面66.8㎡ ●バル10.44㎡ ●RC造7階建5階 ●H31年1月築 ●管積20110円/月〈仲介〉

中古マンション
ファミール二条ステーションサイド
5280万円
JR・地下鉄「二条」駅歩1分!!
南向バルコニー
陽当り通風良好
充実設備仕様
BiVi二条約100M
周辺生活施設充実

●中京区西ノ京椿尾町 ●専面62.62㎡ ●バル9.6㎡ ●SRC造11階建3階 ●H12年11月築 ●管積18730円/月〈仲介〉

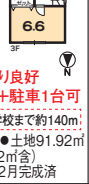
CENTURY 21 ハウスイノベーション
京都府知事免許(2)第13918号 京宅員 近畿公正取協会員
㈱ハウスイノベーション 京都市中京区正行寺町662 (フォース二条城東1階)
☎075-221-5300 http://www.c21hi.com
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。
☎0120(25)4118

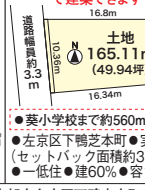
収益物件
吉田
340万円
京阪「神宮丸太町」駅歩8分
京都バス「荒神橋」停歩5分
はじめての収益物件にどうですか?
★現在賃貸中
借地権付収益物件
地代17000円/月
賃料41800円/月
借地期間:
令和20年11月まで

●左京区吉田橋町
●土地41.07㎡
(私道負担別途約6.3㎡有)
●建延36.62㎡
●築不詳※再建築不可

中古テラスハウス
勧修寺
1640万円
地下鉄「小野」駅歩20分
京阪バス「西野山団地」停歩3分
新価格

★南側広い庭有★角地★普通車駐車可★南向き
土地約33.81坪
●コープ山科新十条店まで約700m ●ローソン山科勧修寺泉玉町店まで約450m ●コーナン西野山店まで約750m
●山科区勧修寺柴山 ●土地111.80㎡ ●建延75.42㎡ ●築S44年3月

新築一戸建
西七条
3780(税込)万円
JR「梅小路京都西」駅歩11分


★陽当たり良好
★3LDK+駐車1台可
●七条小学校まで約140m
●下京区西七条南中野町 ●土地91.92㎡(セットバック面積19.32m²含) ●建延86.65㎡ ●R5年12月完成済

売土地
下鴨
6480万円
地下鉄「北大路」駅歩15分
市バス「洛北高校前」停歩2分
建築条件無売土地
新価格
★お好きなハウスメーカーで建築できます

更地
実測約49.94坪
★間口約10.36m
★買物便利です
●葵小学校まで約560m
●左京区下鴨芝本町 ●実測165.11㎡(セットバック面積約3.62㎡要) ●一低住 ●建60% ●容100% ●更地

株式会社青伸ホーム
京免③第12933号〈京宅員〉近畿公取協加盟
北区・左京区・上京区の不動産のことなら 青伸ホーム 検索
京都市左京区下鴨東本町11番地〈仲介〉
TEL 075(708)2007

建築条件付売土地
北区紫野
1400万円より
市バス山ノ前町歩2分
新登場
自由設計

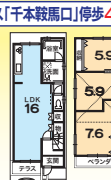
〈2号地プラン〉
●建延76.95㎡
●建物価格1820万円
●北区紫野十二坊町 ●総販2区画 ●1号地/土地53.24㎡(1400万円) ●2号地/土地55.80㎡(1468万円) ●宅地 ●建60% ●容200% ●一住 ●更地 ●電気・都市ガス・上下水道

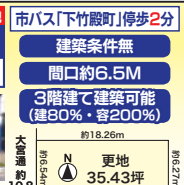
中古テラスハウス
北区堀川北大路
1970万円
地下鉄「北大路」駅歩10分
市バス「北大路堀川」停歩1分
交差点前の目立つ立地
新登場
堀川通面す
店舗付住宅
現況空家

●北区紫野西御所田町 ●土地37.51㎡ ●建延56.84㎡ ●木造2階建 ●築不詳

中古一戸建
左京区岩倉
2480万円
地下鉄「国際会館」駅歩5分
H26年4月頃大改装済
南西向良家
1BOX駐車可
前道約6M×約6M

●左京区岩倉大鷺町 ●土地66.06㎡ ●建延42.62㎡ ●木造2階建 ●S45年4月築

新築一戸建
北区紫野
3980万円
市バス「千本鞍馬口」停歩4分
南向き
陽当り良好
新登場
前道約4.5M
7月完成予定

●北区紫野郷ノ上町
●土地72.46㎡ ●建延79.12㎡
●木造2階建 ●R6年7月完予
●第2023確認建築 京機構市00962号

建築条件無売土地
北区紫竹
3980万円
市バス「下竹殿町」停歩2分
建築条件無
間口約6.5M
3階建て建築可能(建80%・容200%)

大宮通面す
容積率300%
●北区紫竹上竹殿町 ●土地公簿117.14㎡ ●宅地 ●近隣商業 ●建80% ●容200% ●更地

建築条件無売土地
左京区上高野
4780万円
京福「北野白梅町」駅歩12分
市バス「上七軒」停歩2分
建築条件無
間口約9.9M
七本松通面す

●上京区一条通七本松東入一観音町 ●土地公簿102.77㎡ ●宅地 ●準工業 ●建60% ●容300% ●更地

建築条件無売土地
右京区大覚寺
4980万円
JR「嵯峨嵐山」駅歩10分
大覚寺参道面す
建築条件無
新価格

●右京区嵯峨大覚寺門前六道町 ●土地実測228.85㎡ ●宅地 ●一低住 ●建30% ●容50% ●更地 ●水路等占有料2340円/年

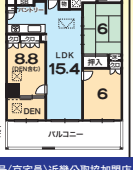
中古マンション
コスモ三条葵屋町
6380万円
地下鉄「京都市役所前」駅歩3分
阪急「京都河原町」駅歩8分
R5年8月フルリノベーション済
新価格
三方角部屋(南・東・西)
陽当り通風良

●中京区麩屋町通三条上る下白山町 ●専面62.02㎡ ●バル10.10㎡ ●RC造10階建5階 ●H8年8月築 ●管積23000円/月

中古マンション
エル・パークスクエア京都鴨川
7180万円
京阪「神宮丸太町」駅歩7分
京阪「出町柳」駅歩8分
新価格
陽当り通風良好
24時間コンシェルジュサービス
R6年1月フルリノベーション済

●左京区吉田河原町 ●専面76.47㎡ ●バル11.68㎡ ●RC造7階建2階 ●H17年1月築 ●管積22950円/月

中古マンション
ルネス・ピース四条烏丸
8800万円
地下鉄「四条」駅歩5分
阪急「烏丸」駅歩5分
8階部分
新登場
陽当り眺望良好
3LDK+DEN
床下収納多し


●中京区西洞院通四条上る蟷螂山町 ●専面79.55㎡ ●バル14.22㎡ ●SRC造12階建8階 ●H15年7月築 ●管積28180円/月

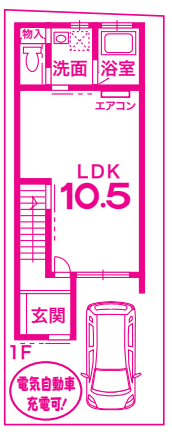
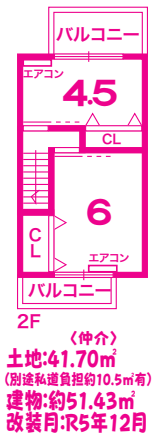
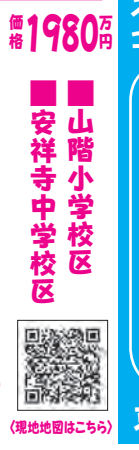
中古マンション
ルネ烏丸御池
11280万円
地下鉄「烏丸御池」駅歩5分
地下鉄「二条城前」駅歩5分
R6年1月フルリノベーション済
新価格
南向バルコニー
11階部分
京都市内一望

●中京区西洞院通御池上る押西洞院町 ●専面80.13㎡ ●バル6.28㎡ ●SRC造15階建11階 ●H15年3月築 ●管積34870円/月

建築条件無売土地
東山区清水五条
11500万円
京阪「清水五条」駅歩5分
京阪「七条」駅歩6分
新登場
本町通面す
前道約7.2M
建築条件無
近隣商業(建80%・300%)

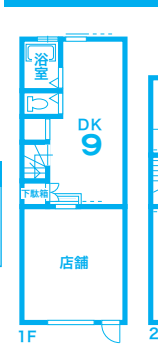
●東山区本町通五条下る本町三丁目 ●土地公簿191.63㎡ ●宅地 ●近隣商業 ●建80% ●容300% ●更地

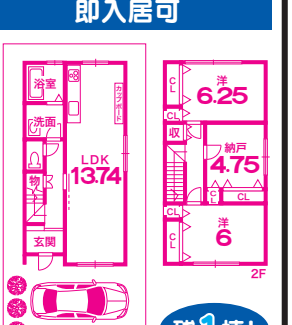
仲介 京免④11959号〈京宅員〉近畿公取協加盟店 京都市北区紫竹上竹殿町23番地
北都住宅販売株式会社
☎075-493-7733
https://www.hokuto7733.co.jp
売却物件大募集!!

全改装済 戸建
ローン返済例 月々約61,658円 頭金、ボーナス払いなし
※借入1980万円 期間30年 金利0.775%(最下限)


価格1980万円
■山階小学校区
■安祥寺中学校区

〈仲介〉
土地:41.70㎡
(別途私道負担約10.5㎡有)
建物:約51.43㎡
改装月:R5年12月
(現地地図はこちら)

地下鉄 東野駅徒歩約4分
スーパー(西友・業務スーパー・フレスコ等)
コンビニ、病院、銀行など徒歩圏内に充実★
●水道・ガス・電気の配管・配線等すべて新しく取替!
●各部屋に照明器具・エアコン新設
●トイレ・風呂・洗面・キッチン等気になる水まわり全て新品!
●バルコニーには混合水栓つきで寒い時でもあったかいお湯でお掃除できます!
●外壁塗り替え・クロス張替 etc...
京都市山科区東野北井ノ上町4-31

店舗付住宅
大塚
価格890万円
価格変更
賃貸でも募集中
貸店舗付住宅
賃9.8万円
美容室、マッサージ店、飲食店など相談可能
●山科区大塚中溝
●土地43.38㎡
●建延54.93㎡
●築S51年12月〈仲介〉
※増築未登記部分有

地下鉄『東野』駅歩12分
京阪バス「国道大塚」停歩4分

★2DK+店舗★前道約6.5m

築後未入居
三条通
価格2850万円
地下鉄『御陵』駅歩9分
即入居可
土地:75.02㎡
建物:77.22㎡
R4年12月完成済
〈仲介〉
おすすめポイント
★浴室カワックつき
★LDK床暖房つき
★屋外コンセントつき
電気自動車充電可

●山科区北花山山田町B号棟
残1棟!

有限会社 栄和ハウジング
京都府知事許可(般-1)第35440号 京都府知事免許(3)第7925号
(社)近畿公取協会員・(財)住宅保証機構21004290 住宅宿泊管理業
国土交通大臣(01)第F002622号
京都市山科区東野中井ノ上町6番地67 TEL075-595-3215 FAX075-595-0502 営業時間/AM9：00～PM5：00
☎0120-37-8915