

中古マンション **西京極** **ガーデンハイツ**
1625万円
R6年3月フルリノベーション
★追い焚き機能付ユニットバス
★スーパーライブ西京極店隣接

526号室へお越しください
526号室へお越しください

★給水・給湯管交換済
★R2年9月ユニットバス、洗面台新調
★7階建8階●S57年7月築
●管積17800円

角部屋
526号室へお越しください

★R6年3月フルリノベーション済
★角部屋★眺望良好
★エアコン2基付

京都市東山区西京極南町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/
京免⑧第9999号(京宅賃)近畿公取協加盟

株式会社サンワールド
075(321)6060

JKCグループ
JKC Japan Kyoto Corporation
買取専門会社
販売専門会社
大野住宅販売株式会社

買取専門会社
販売専門会社
大野住宅販売株式会社

075(323)4755
075(323)4677

「告知」停止(建築)条件付き
◎売土地(売宅地)の場合、広告中に停止(建築)条件付と表示されている物件は、土地のみの販売はされません。土地売買契約の後、一定期限を設定し、その期限内に、当事者間にて建築請負契約を結び、その条件に販売する旨の意思表示がなされた場合は、土地売買契約は白紙返戻となりません

事故物件 訳あり物件 高価買取
他府県の物件も相談応じます
同業者からのお問い合わせも歓迎します

有限会社 **ゆとり住宅** (京都市の空き家) 相談員在
TEL 075-601-3339
京都市伏見区向島二ノ丸町68-261 京免⑩10263 house@yutori-jutaku.com

中古マンション **市バス「吉祥院南町」徒歩2分**
1150万円
●南区吉祥院南町
●専有50.22㎡●バル6.96㎡
●7階建8階●S57年7月築
●管積16500円

中古マンション **市バス「西大路」徒歩13分**
1380万円
●南区吉祥院西ノ庄向田町
●専有55.00㎡●バル6.74㎡
●7階建4階●S49年3月築
●管積15950円

中古マンション **市バス「西大路」徒歩14分**
1350万円
●右京区西京極南町
●専有41.83㎡●バル3.67㎡
●11階建8階●S49年10月築
●管積16638円

中古マンション **市バス「西大路」徒歩14分**
4580万円
●下京区西七条比羅田町
●専有86.75㎡
●バル37.38㎡●8階建4階●H24年8月築
●管積21420円

京都市東山区西京極南町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

中古一戸建 **洛西口**
1880万円
●向日市物集女町出口
●阪急洛西口駅歩13分
●土地83.25㎡
●建延96.51㎡
●S57年7月築

中古一戸建 **洛西口**
2880万円
●向日市物集女町出口
●阪急洛西口駅歩16分
●土地48.82㎡●建延79.79㎡
●R6年5月完成済

中古一戸建 **長岡京**
3380万円
●長岡京市東神足2丁目
●JR長岡京駅歩10分
●土地78.72㎡●建延81.14㎡
●H29年3月築

中古一戸建 **桂**
3980万円
●西京区川島駒子町
●阪急桂駅歩13分
●土地97.79㎡●建延132.09㎡
●H1年8月築

京都市東山区西京極南町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

中古一戸建 **洛西口**
1880万円
●向日市物集女町出口
●阪急洛西口駅歩13分
●土地83.25㎡
●建延96.51㎡
●S57年7月築

中古一戸建 **洛西口**
2880万円
●向日市物集女町出口
●阪急洛西口駅歩16分
●土地48.82㎡●建延79.79㎡
●R6年5月完成済

中古一戸建 **長岡京**
3380万円
●長岡京市東神足2丁目
●JR長岡京駅歩10分
●土地78.72㎡●建延81.14㎡
●H29年3月築

中古一戸建 **桂**
3980万円
●西京区川島駒子町
●阪急桂駅歩13分
●土地97.79㎡●建延132.09㎡
●H1年8月築

中古一戸建 **東向日**
4490万円
●向日市寺戸町北垣内
●阪急東向日駅歩7分
●JR向日町駅歩14分
●土地135.43㎡
●セットバック約17m有
●建延148.24㎡●H17年3月築

中古一戸建 **洛西口**
980万円
●向日市物集女町出口
●阪急洛西口駅歩13分
●土地83.25㎡
●建延96.51㎡
●S57年7月築

中古一戸建 **洛西口**
1880万円
●向日市物集女町出口
●阪急洛西口駅歩16分
●土地48.82㎡●建延79.79㎡
●R6年5月完成済

中古一戸建 **東向日**
2050万円
●向日市寺戸町大牧
●阪急東向日駅歩15分
●土地104.09㎡
●建延132.09㎡
●H1年8月築

中古一戸建 **桂西口**
2980万円
●西京区桂千代原町
●阪急桂駅歩13分
●土地97.79㎡●建延132.09㎡
●H1年8月築

京都市東山区西京極南町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

建築条件付売土地
1号地 6400万円
2号地 6400万円

3WAYアクセス
地下鉄「鞍馬口」駅歩13分
京阪「出町柳」駅歩14分

義理と風格の地・下鴨
～緑・水辺など自然が多く残る
京都らしさ溢れるロケーション～

売主につき
仲介手数料不要

●京都市左京区下鴨宮崎町
●2区2区画
●今般2区画
●一低住
●建60%●容100%
●前道6m
●専有・都市ガス・公共上下水道

●京都市左京区下鴨宮崎町
●2区2区画
●今般2区画
●一低住
●建60%●容100%
●前道6m
●専有・都市ガス・公共上下水道

●京都市左京区下鴨宮崎町
●2区2区画
●今般2区画
●一低住
●建60%●容100%
●前道6m
●専有・都市ガス・公共上下水道

中古一戸建 **下鴨**
1280万円
●右京区下鴨松ノ木町
●地下鉄「鞍馬口」駅歩17分
●京阪「出町柳」駅歩17分
●土地51.17㎡●建延50.9㎡
●S25年5月築
●増築未登記部分有(仲介)

中古一戸建 **JR円町**
1480万円
●京都市山科区
●山科駅歩9分
●JR「円町」駅歩11分
●土地126.59㎡●建延61.48㎡
●S30年1月築
●再建築不可●告示事項有(売主)

中古一戸建 **北白川**
1680万円
●京都市北白川下池田町
●京阪「山科」駅歩18分
●京阪「元田中」駅歩19分
●土地78.34㎡
●建延70.46㎡●築不詳
●増築・減築未登記部分有(仲介)

中古一戸建 **千本今出川**
2380万円
●京都市今出川町
●京阪「北野白梅町」駅歩18分
●地下鉄「今出川」駅歩20分
●土地40.18㎡●建延77.76㎡
●H12年1月築(売主)

マンション **市バス「西京極」徒歩18分**
2480万円
●京都市東山区西京極南町
●専有61.60㎡●バル7.60㎡●築S54年3月●7階建4階●管積21050円/月

マンション **市バス「西京極」徒歩4分**
1880万円
●京都市東山区西京極南町
●専有52.74㎡●バル6.74㎡●築H7年7月●7階建4階●管積26590円/月(仲介)

中古一戸建 **山科区動修寺**
1280万円
●京都市山科区
●動修寺駅歩7分
●JR「山科」駅歩11分
●土地55.66㎡
●私道負担107.96㎡(持分1/11)
●建延71.57㎡●築不詳
●増築未登記部分有●再建築不可

中古一戸建 **山科区動修寺**
1280万円
●京都市山科区
●動修寺駅歩7分
●JR「山科」駅歩11分
●土地55.66㎡
●私道負担107.96㎡(持分1/11)
●建延71.57㎡●築不詳
●増築未登記部分有●再建築不可

京免(2)第13546号(公社)京都府宅地建物取引業協会(公社)近畿公取協加盟
0120-820-710
〒604-8187 京都市中京区東洞院通地下 笹原町436番地2 SHICATA DIX BLDG 8F

中古一戸建 **京都駅**
2480万円
●京都市東山区
●京都駅歩11分
●町屋プロ
●取付済

中古一戸建 **JR円町**
4280万円
●京都市西上之町
●JR「円町」駅歩12分
●京阪「北野白梅町」駅歩14分
●土地114.44㎡
●セットバック約3.52㎡
●建延177.22㎡●H4年2月築(仲介)

中古一戸建 **堀川下長者町**
4900万円
●京都市吉野町
●地下鉄「吉野町」駅歩19分
●地下鉄「丸太町」駅歩21分
●土地154.41㎡
●セットバック約2.35㎡
●準工業●建60%●容200%

中古一戸建 **北山駅**
12900万円
●京都市北山
●北山駅歩18分
●地下鉄「北山」駅歩18分
●地下鉄「松ヶ崎」駅歩18分
●土地197.89㎡●建延151.51㎡
●H14年7月築(仲介)

京都市東山区西京極南町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

売却後も住み慣れたマイホームに住み続けることができる!

老後の資金が心配...
でも、家族の思い出が詰まったこの家にずっと住み続けたい!

そんなとき「売っても住めるんだわん」をご検討下さい!

CENTURY 21 がお届けする **リースバック** 売っても住めるんだわん!!

京都市東山区西京極南町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

京都市内中心部 最大級店舗 駐車場併設
四条大宮駅 徒歩5分 (大宮通高辻北西角)

CENTURY 21
株式会社 ライフ住宅販売
0120-121-021
ウェブをチェック

京都市東山区西京極南町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

査定は無料です。お荷物はそのままOK! 秘密厳守。不動産に関するお困りごと、何でもご相談ください。

不動産現状のまま買取します

直接買い取りだから 仲介手数料が不要
お荷物はそのままでもOK!!

借家・借地・持ち分でも買取可能!!
境界トラブル・相続問題お任せ下さい

京都市東山区西京極南町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

西京極
2980万円
●京都市東山区西京極南町
●専有54.29㎡
●私道負担5.64㎡●セットバック0.49㎡●建延84.24㎡
●R6年6月築●第R05確認建築IPEC00784号

JR「西大路」駅歩16分
阪急「西京極」駅歩16分

南向き陽当り良好
スーパー・コンビニホームセンター徒歩圏内
充実設備仕様

京都市東山区西京極南町43番地4
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

嵯峨野
2980万円
●京都市東山区嵯峨野秋街道
●専有50.13㎡●土地78.65㎡
●建延93.51㎡●H15年3月築

JR「太秦」駅歩15分
京福「有栖川」駅歩3分

広々5LDK
前道約6M

多岐方向にもアクセスできる
ロフト付

京都市東山区嵯峨野秋街道
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

ロイヤル
3580万円
●京都市東山区衣通
●専有55.18㎡●バル4.84㎡
●7階建4階●S60年1月築
●管積18330円/月

地下鉄「丸太町」駅歩6分
地下鉄「烏丸御池」駅歩8分

内蔵可能
R5年11月リフォーム済
宅配ボックス有

京都市東山区衣通
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

鹿ヶ谷
4380万円
●京都市東山区鹿ヶ谷
●専有131.92㎡
●中高一住●建60%●容200%
●更地●建築条件付

地下鉄「丸太町」駅歩20分
地下鉄「東山」駅歩27分

北東角地
土地39.9坪
陽当り良好
閑静住宅街
第三錦林小学校 徒歩3分

京都市東山区鹿ヶ谷
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

下鴨
5580万円
●京都市東山区下鴨
●専有148.63㎡
●セットバック3.23㎡●一低住●建60%●容100%
●更地

地下鉄「北大路」駅歩14分
地下鉄「鞍馬口」駅歩16分

建築条件なし
好きな工務店で建築できます

京都市東山区下鴨
https://sunworld-kyoto.co.jp/ 075(321)6060

洛楽相続相談所
京都市後援 無料 四条烏丸会場

相続・遺言・税金・労務・不動産など 専門家(士業)がお悩み事をお聞きします

WEBで申し込みはこちら

開催日時 6/7(金)・8(土) 10:30~17:00

お気軽にご予約・お問い合わせください
0120-121-021

会場 リビング高倉ビル2F
高倉小
四条大宮駅 徒歩8分

らくらく相続相談所
事務局:京都市東山区五坊大宮町96番6(センチュリー21 ライフ住宅販売内)
司法書士法人 F&Partners
税理士法人 F&Partners
土地家屋調査士法人 F&Partners
センチュリー21 ライフ住宅販売
社会保険労務士法人 F&Partners
(一社)近畿・中日本シルバーライフ協会
共催:京都リビングコーポレーション